



ZELFBOUWERS GEZOCHT IN HAARLEM



SCHRIJF JE NU IN VOOR HET CPO PROJECT DE DAMIATE



De Damiate wordt gerealiseerd op een groene locatie langs de Amerikavaart. De Damiate wordt begrensd door water en groen op korte afstand van het centrum van Haarlem. Wij zijn op zoek naar zelfbouwers die onder begeleiding hun eigen woning willen ontwikkelen. Met alle vrijheid in het ontwerp van plattegrond en bijzondere wensen. De woningen worden ontwikkeld rondom veilige groene hoven. De Damiate is onderdeel van het nieuwe project 'Poort van Boerhaave' in Haarlem. Er is ruimte om 16 grondgebonden woningen te ontwikkelen via Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO). Op deze prachtige locatie heb je de kans om samen met je toekomstige buren je eigen woning te ontwikkelen.



CPO
De
Damiate

EEN MOOIE KANS OM JE EIGEN WONING TE REALISEREN

HOE WERKT HET?

Veel vrijheid om het ontwerp van de binnen- en buitenkant van de woningen naar je eigen hand te zetten. Samen kies je één hoofdarchitect. Jij werkt samen met de architect om jouw woonwensen te realiseren voor je toekomstige droomwoning. Natuurlijk zijn er regels en randvoorwaarden voor het ontwerp en de maximale bouwhoogte. Deze regels worden vastgelegd in het kavelpaspoort, de woonkwaliteit bepaal je zelf. De woningen kunnen verschillen in afmeting en zijn in de basis al duurzaam (EPC=0).

WAT KOST HET

Woningen vanaf*: € 450.000,-

Woningtype: grondgebonden woning, 3 lagen, minimale breedte 5,4 meter

Bruto vloer oppervlakte (BVO)*: circa 150 m²

Financieringseis*: vanaf € 450.000,-

* Inclusief btw, grondkosten, gemiddelde afwerking en parkeerplaats.



KENMERKEN

- 16 grondgebonden woningen
- Duurzame wijk
- Energiezuinige woningen EPC=0
- Groene omgeving
- Nabij het centrum van Haarlem
- Veilige groene hoven
- Autoluwe woonomgeving
- Ontwikkelen onder professionele begeleiding van Urbannerdam, zodat de zelfbouwers zich kunnen focussen op het ontwerp van hun ideale droomhuis.

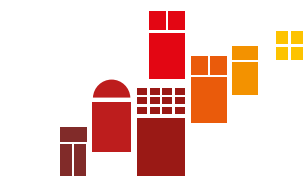
WILT U MEER INFORMATIE ONTVANGEN?

Neem dan contact op met Fleur van Leeuwen of Niels Hummel

www.urbannerdam.nl/DeDamiate

cpodamiate@urbannerdam.nl

010 – 280 64 44



URBANNERDAM

Doet, dromen, wonen

